

Ober-Mörlen, den 14.08.2018

Niederschrift der 18. ordentlichen öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung, am Montag, den 13.08.2018 um 20.00 Uhr, in Langenhain-Ziegenberg, Dorfgemeinschaftshaus

Zu der für heute einberufenen Sitzung sind erschienen:

Vom Gemeindevorstand:

1. Beigeordnete Kristina Paulenz
Beigeordneter Herbert Hahn
Beigeordneter Josef Freundl
Beigeordneter Matthias Scholl

Von der CDU-Fraktion:

MdG Gottlieb Burk
MdG Iris Noll-Frodl
MdG Hendrik Faust
MdG Johannes Heil
MdG Dr. Matthias Heil
MdG Marco Hosenseidl
MdG Jürgen König
MdG Marie-Therese Linn
MdG Holger Reuß

Von der SPD-Fraktion:

MdG Joachim Reimertshofer
MdG Mario Sprengel
MdG Achim Glockengießer
MdG Volker Matthesius
MdG Karin Scherer
MdG Sandra Michelle Röseler
MdG Kai Schneider

Von der FWG-Fraktion:

MdG Kai Ilge
MdG Brunhilde Reimann-Luckas
MdG Marco Roth
MdG Jürgen Schneider
MdG Pia Zwermann

Von der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen:

MdG Raimund Ludwig Frank
MdG Klaus Spieler
MdG Andreas Klenner

Schriftführerin: Bärbel Liebert

Entschuldigt fehlen: Herr Bürgermeister Jörg Wetzstein, Herr Beigeordneter Nico Weckler, Frau MdG Jessica Hadelko, Herr MdG Gerd-Christian v. Schäffer-Bernstein, Frau MdG Svenja Speer, Frau MdG Sarah Krampitz, Herr MdG Egon Weil, Frau MdG Laura Wöfl

VMdG Gottlieb Burk begrüßt die anwesenden und bittet sie, sich zum Gedenken an das verstorbene Mitglied der Gemeindevertretung Jan Wöfl zu erheben. Er verliest einen Nachruf und die Anwesenden legen eine Schweigeminute ein.

Danach eröffnet VMdG Gottlieb Burk die Sitzung um 20:10 Uhr und stellt fest, dass die Einladung zur 18. ordentlichen öffentlichen Sitzung mit Datum vom 02.08.2018 form- und fristgerecht erfolgt ist.

Mit 24 Mitgliedern der Gemeindevertretung ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Änderungen zur Tagesordnung werden nicht gewünscht

Abstimmung über vorliegende Tagesordnung: 24 Ja – Stimmen

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der 17. Sitzung der Gemeindevertretung

Änderungsanträge:

MdG Mario Sprengel beantragt folgende Änderung:

Unter aktuelle Anfragen TOP 18 B ist sowohl Anfrage als auch Antwort um einen Satz zu ergänzen (kursiv dargestellt):

MdG Mario Sprengel gibt an, dass die Sitzecke in der Pfarrgasse/ hinter dem Parkplatz Frankfurter Straße ständig verschmutzt sei. *Es sei dort auch nach 22 Uhr durch Jugendliche/ junge Erwachsene laut.*

Bürgermeister Jörg Wetzstein erklärt, dass das Problem bekannt sei und sich die Ordnungspolizei sowie der Jugendpfleger verstärkt um diesen Bereich kümmern. *Evtl. würde die Sitzecke abgebaut werden, dies würde im Gemeindevorstand beraten werden.*

Abstimmungsergebnis über das Protokoll mit Änderungsantrag: 19 Ja – Stimmen
5 Enthaltungen

TOP 2 Berichte aus den Ausschüssen

Wegen der Sommerpause fanden keine Sitzungen statt.

TOP 3 Bericht des Ortsbeirates

Wegen der Sommerpause fanden keine Sitzungen statt.

TOP 4 Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Die Mitteilungen liegen in schriftlicher Form vor. Für die anwesenden Zuhörer/Innen verliest die 1. Beigeordnete Kristina Paulenz die Mitteilungen.

Auftragsvergaben

Zukünftige Nutzung des Usatalhallengeländes Beauftragung eines Fachbüros zur Umsetzung

Das Architekturbüro Alfred Möller aus 61231 Bad Nauheim erhält auf Grundlage des Angebots vom 07.05.2018 den Auftrag zur Umsetzung des von der Gemeindevertretung beschlossenen Arbeitsauftrags. Die Honorierung beträgt pauschal 14.994,00 Euro. Ausreichende Haushaltsmittel stehen über die Kostenstelle 09610101 (Stadtplanung), Sachkonto 6120000 zur Verfügung.

Realisierung einer neuen Sport- und Kulturhalle „In den Weiden

Beauftragung eines Fachbüros zur Umsetzung

Das Architekturbüro Alfred Möller aus 61231 Bad Nauheim erhält auf Grundlage des Angebots vom 03.05.2018 den Auftrag zur Umsetzung des von der Gemeindevertretung beschlossenen Arbeitsauftrags. Bei einem geschätzten Arbeitsvolumen von 80 Stunden

beträgt das vorläufige Honorar ca. 8.700,00 Euro. Die Abrechnung erfolgt nach Aufwand auf Nachweis.

Ausreichende Haushaltsmittel stehen über die Kostenstelle 15760106, Sachkonto 6120000 zur Verfügung.

Ertüchtigung der Elektrohauptverteilung im Schloss

Die auf Grund zu hoher Auslastung notwendigen Arbeiten, werden gemäß vorliegendem Angebot vom 23.05.2018 mit einer Gesamtsumme im Höhe von 7.889,66 Euro von der Fa. Cuntz-Elektro aus 61239 Ober-Mörlen ausgeführt. Da diese Firma bereits alle vorausgegangenen elektrotechnischen Arbeiten der Schlosshofsanierung und der Sanierung der Fassade des Schlosses umgesetzt hat und somit mit der elektrotechnischen Anlage bestens vertraut ist, sowie auch aus Gründen der Gesamtgewährleistung, wurden für diese abschließende Maßnahme zu vorgenannten Projekten keine Vergleichsangebote anderer Bieter angefordert.

Ausreichende Haushaltsmittel stehen unter der Kostenstelle 15760103, Sachkonto 6161000 zur Verfügung.

Ankauf Brennstoffzelle für das Schloss Ober-Mörlen zur Verbesserung der Energieeffizienz

Der Gemeindevorstand stimmt dem Abschluss des vorgelegten Kaufvertrags mit der Oberhessischen Gasversorgung GmbH zwecks Kauf einer Brennstoffzelle für das Schloss in Ober-Mörlen zu. Die Gesamtkosten für die Anlage betragen 29.452,50 Euro. Mit Fördergeldern in Höhe von insgesamt ca. 16.000,00 Euro kann gerechnet werden.

Ausreichende Haushaltsmittel stehen über das Budget des Produktbereichs Wirtschaft und Tourismus zur Verfügung (30.000,00 Euro für Maßnahmen zur Optimierung der Verbräuche an Strom und Heizung).

Wasserversorgung der Gemeinde Ober-Mörlen

Beauftragung einer Studie zur Betrachtung der Leistungsfähigkeit

Der Gemeindevorstand vergibt den Auftrag zur Erstellung einer Studie betreffend der Leistungsfähigkeit der kommunalen Wasserversorgung auf Grund vorhandener Engpässe der Wasserbevorratung in Spitzenzeiten und Ernstfällen an das DVGW-Zertifizierte Ingenieurbüro Hof aus Harbach gemäß Angebot vom 05.03.2018 mit einer Auftragssumme in Höhe von 21.449,75 Euro. Dem Nachtragsangebot vom 04.07.2018 in Höhe von 8.450,64 Euro stimmt der Gemeindevorstand ebenfalls zu.

Ausreichende Haushaltsmittel stehen unter Kostenstelle 11810101, Sachkonto 6779000 zur Verfügung.

Erneuerung des Dachgeschosses Kindertagesstätte Langenhain-Ziegenberg

Nachtrag Leistungsphase 4 HOAI für Bauantrag

Die Architektenleistungen zur Umsetzung der Leistungsphase 4 HOAI auf Grund eines notwendigen, seitens des Wetteraukreises geforderten Bauantrages zum Bauvorhaben Erneuerung des Dachgeschosses der evangelischen Kindertagesstätte in Langenhain-Ziegenberg werden auf Grundlage des Nachtrags-Honorarangebotes vom 17.05.2018 mit einer Summe in Höhe von 1.608,04 Euro an das Architekturbüro Schön & Weissbrod aus 61231 Bad Nauheim vergeben.

Ausreichende finanzielle Mittel sind im Haushaltsplan 2018 unter der Kostenstelle 06460102, Sachkonto 0953010, Investitionsnummer 06460105, vorhanden.

Auftragsvergabe Reparatur Wintersteinstr.

Der Gemeindevorstand beauftragt die Firma Kutter aus Hanau mit der Reparatur des letzten Abschnitts der Wintersteinstr. zum Preis von 24.757,95 Euro. Ausreichende Haushaltsmittel stehen über die Kostenstelle 13850201, Sachkonto 6165000 zur Verfügung.

Aufstellung von Spielgeräten auf dem Spielplatz Am Pflingstborn

Der Gemeindevorstand beauftragt den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Hessenland Spielgeräte, mit der Lieferung und Montage einer Doppelschaukel zum Preis von 6.170,15 Euro und eines Klettersechsecks zum Preis von 4.711,21 Euro.
Ausreichende Haushaltsmittel stehen über die Kostenstelle 06470101, Sachkonto 0840010 zur Verfügung.

Personalangelegenheiten:

Einstellung von

- | | | | |
|----|--|--|-------------------------|
| a) | Reinigungskräften: | Frau Radicevic in der Kita Sternschnuppe
Frau Lehr im Schloss | |
| b) | Hausmeister: | Jürgen Scheibel | |
| c) | Kommunalpolizistin: | Frau Sarama | zum 01.09.2018 |
| d) | Sozialarbeiterin für
Flüchtlingsarbeit: | Frau Weitz | zum 15.09.2018 halbtags |
| e) | Erzieherinnen: | Frau Handel
Frau Brinster | |
| f) | Bauhof: | Herr Eichenauer | ab sofort |

Zu den Mitteilungen wurden folgende Fragen beantwortet:

- MdG Joachim Reimertshofer fragt nach, ob die beauftragte Studie zur Betrachtung der Leistungsfähigkeit der Wasserversorgung Ober-Mörlens auch an die Fraktionen verteilt werden kann.
1.Beigeordnete Kristina Paulenz sichert dies zu.
- MdG Joachim Reimertshofer erkundigt sich, ob unter „Auftragsvergaben/ Halle in den Weiden“ das Architekturbüro Möller bereits beauftragt ist.
1.Beigeordnete Kristina Paulenz bejaht dies.
- MdG Jürgen Schneider fragt nach, welcher Abschnitt bei den Reparaturarbeiten Wintersteinstr. gemeint ist.
1.Beigeordnete Kristina Paulenz gibt an, dass es sich um den Betonweg Richtung Forsthaus handelt.

TOP 5. Umwandlung von gemeindeeigenen Rasenflächen in Blumenwiesen (Antrag der Fraktion B 90 / Die Grünen vom 31.07.2018)

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt: wo immer möglich und sinnvoll sollen gemeindeeigene Rasenflächen in schnittverträgliche Blumenwiesen umgewandelt werden. Die Flächen sind von der Gemeinde zusammen mit den ortsansässigen Naturschutzgruppen auszuwählen. Die Flächen sind so vorzubereiten, dass der vorherige Bewuchs, durch mechanische Bearbeitung und ohne Einsatz von synthetischen Herbiziden, abzutöten ist, da sich ansonsten die vorhandenen konkurrenzstarken Gräser wieder durchsetzen werden. Eventuell genügt es, die obere Schicht mit Spezialgerät abzuschälen.

Danach sind die Flächen mit regionalem, mehrjährigen, an die Region angepassten Saatgut-Blümmischungen fachgerecht einzusäen. Bis zum Auflaufen ist auf ausreichende Bewässerung zu achten.

Eine solche Blühfläche bedingt auch eine andere Pflege. Die Flächen dürfen erst jeweils nach der Samenreife ein bis zweimal unter Abfuhr des Schnittgutes gemäht und nicht gemulcht werden. Da, wo es durch überhängende Pflanzen zu Beeinträchtigung der umliegenden Flächen kommen kann, könnte ein ca. ein Meter breiter Streifen rundum öfter gemäht/ gemulcht werden.

MdG Jürgen Schneider und MdG Joachim Reimertshofer beantragen die Verweisung in den Ausschuss Bau, Verkehr und Umwelt.

Abstimmungsergebnis über den Verweisungsantrag: 23 ja- Stimmen
1 Enthaltung

**TOP 6. Erstellung eines Lageplans von Senkkästen und Schächten, auch außerhalb der Ortslage zwecks Reinigung
(Antrag der Fraktion B 90 / Die Grünen vom 31.07.2018)**

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt: Es wird von der Gemeindeverwaltung ein Lageplan erstellt, der neben den innerörtlichen auch die außerhalb der Ortslagen befindlichen Senkkästen und Schächte erfasst, damit auch diese regelmäßig gereinigt werden können.

MdG Dr. Matthias Heil bittet darum, in diesem Zusammenhang das Mulchen der Gräben zu überdenken. Der Grasschnitt wird bei Regen/ Starkregen in die Schächte und Abläufe gespült und verstopft diese.

MdG Jürgen Schneider fordert den Gemeindevorstand auf, auch die Gräben und deren Abläufe in den Lageplan mit aufzunehmen und beantragt die Verweisung in den Ausschuss Bau, Verkehr und Umwelt.

Abstimmungsergebnis über den Verweisungsantrag: 6 Ja- Stimmen
16 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen

Abstimmungsergebnis über den Antrag der Fraktion B 90/ Die Grünen.
22 Ja- Stimmen
2 Enthaltungen

**TOP 7. Sperrung der Mittel für den Zuschuss zur Ganztagsbetreuung der Wintersteinschule
(Antrag der CDU-Fraktion vom 01.08.2018)**

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Die im Haushalt 2018 eingestellten und noch nicht abgerufenen Mittel zur Bezuschussung der Ganztagsbetreuung der Wintersteinschule (Kostenstelle 06440101) werden gesperrt.

Die Sperrung dieser Mittel kann durch den Haupt- und Finanzausschuss nach Beratung aufgehoben werden.

Die Schulleitung sowie der Förderverein Wintersteinschule e.V. erhalten die Gelegenheit, im Haupt- und Finanzausschuss das neue Betreuungskonzept vorzustellen und über die beabsichtigte Verwendung des Zuschusses Auskunft zu geben.

1.Beigeordnete Kristina Paulenz erklärt, dass dieser Antrag nach Auskunft des HSGB rechtlich und formal nicht zulässig ist, da Sperrvermerke nur während der Haushaltsberatungen beantragt und durch Beschluss der Haushaltssatzung eingetragen werden. Während des laufenden Haushaltsjahres ist dies nicht möglich.

MdG Dr. Matthias Heil bittet um 20:45 Uhr eine Sitzungsunterbrechung für 10 Minuten.

Um 20:55 Uhr wird die Sitzung wieder eröffnet.

Die CDU-Fraktion formuliert den Antrag neu:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, beantragt Mittel für den Zuschuss zur Ganztagsbetreuung der Wintersteinschule so lange nicht auszuzahlen, bis das neue Konzept im Haupt- und Finanzausschuss vorgestellt und vom Ausschuss zustimmend zur Kenntnis genommen wurde.

MdG Joachim Reimertshofer beantragt die Verweisung in den Haupt- und Finanzausschuss.

Um 21:22 Uhr wird die Sitzung nochmals für 10 Minuten unterbrochen.

Nach Wiedereröffnung der Sitzung bittet MdG Dr. Matthias Heil ebenfalls um die Verweisung in den Haupt- und Finanzausschuss.

Außerdem bittet der den Gemeindevorstand, die Mittel zurückzuhalten, bis der Förderverein sein Konzept im Ausschuss vorgestellt hat.

Abstimmungsergebnis über die Verweisungsanträge: 24 Ja- Stimmen

TOP 8. Anfragen

8.1. Raststätte Wetterau Ost (Erweiterung Rastplatz Schäferborn, Artikel aus der Wetterauer Zeitung vom 18.07.2018)
(Anfrage der SPD-Fraktion vom 27.07.2018)

1. Beigeordnete Kristina Paulenz erklärt, dass die Antwort nachgereicht wird. Sie kann vorab berichten, dass es keine Neuigkeiten gibt.

TOP 9. Aktuelle Anfragen

- a) MdG Johannes Heil gibt an, dass an der Ecke Elisabethenstraße/ Usinger Straße vor dem leer stehenden Geschäft die Poller entfernt wurden und jetzt öfter PKW dort parken.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz erklärt, dass die Genehmigung zur Entfernung der Poller wegen der durchgeführten Arbeiten gegeben wurde. Der Kommunalpolizist wird dies überprüfen und sich erkundigen, wann die Arbeiten abgeschlossen sein. Die Poller werden dann wieder eingesetzt.

- b) MdG Dr. Matthias Heil berichtet, dass immer öfter LKW-Fahrer die Zone am Kapellchen/ Ortseingang für ihre Ruhezeiten oder Übernachtungen nutzen. Außerdem wird an der Dr. Werner-Stoll-Str. bis zur Einmündung geparkt, so dass die Einsicht in die Straßen behindert ist. Und am Kirchplatz sind die meisten Parkplätze mittlerweile vom Pizza-Dienst belegt.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz wird den Kommunalpolizisten mit Kontrollen beauftragen.

- c) MdG Raimund Ludwig Frank fragt nach, warum das seit Wochen vor der Usatalhalle abgestellt Fahrzeug sowie der in der Hasselhecker Straße geparkte PKW nicht entfernt werden.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz wird das Ordnungsamt informieren.

- d) MdG Jürgen Schneider fragt nach, warum der Nachfolger für die FWG-Fraktion bisher noch nicht angeschrieben wurde.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz erklärt, dass es wegen Krankheit und Urlaub des Mitarbeiters zu Verzögerungen kam. Der Nachfolger für Jan Wöfl wurde zwischenzeitlich verständigt.

- e) MdG Mario Sprengel fragt nach, ob die Arbeiten an der Erzbornbrücke im Zeitplan sind.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz bejaht dies.

- f) MdG Joachim Reimertshofer fragt nach, ob VGO bereits ein Angebot zum erweiterten Busverkehr der Linie 35 und des Stadtbusses von Bad Nauheim vorgelegt hat.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz verneint die Frage.

- g) MdG Jürgen Schneider fragt nach, warum der eben erst fertig gestellte Kreisel beim REWE schon wieder aufgerissen wurde.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz erklärt, dass in diesem Bereich ein Wasserschaden war. Die Stelle ist jetzt abgetrocknet und der Kreisel wieder hergestellt.

- h) MdG Andreas Klenner fragt nach, wann die Löcher um den Platz bei der ehemaligen Dorflinde in Langenhain-Ziegenberg endlich repariert werden.

1. Beigeordnete Kristina Paulenz gibt die Frage weiter ans Tiefbauamt/ Ordnungsamt.

Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

Gottlieb Burk
Vors. Mitglied der Gemeindevertretung

Bärbel Liebert
Schriftführerin