

## **Niederschrift**

der 28. ordentlichen öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Dienstag, den 17.12.2019, 19:30 Uhr, Schloss, Lesesaal

### **Anwesend:**

Herr MdG Jürgen Schneider  
Herr MdG Johannes Heil  
Herr MdG Marco Hosenseidl  
Herr MdG Joachim Reimertshofer  
Herr MdG Raimund Ludwig Frank

### **Gemeindevorstand**

Frau Bürgermeisterin Kristina Paulenz  
Herr 1. Beigeordneter Herbert Hahn  
Beigeordneter Josef Freundl  
Beigeordneter Matthias Scholl  
Beigeordneter Volker Matthesius

### **Gemeindevertretung**

s.u.

### **Schriftführerin**

Bärbel Liebert

Vors. Jürgen Schneider eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

Er begrüßt die Mitglieder der Gemeindevertretung, welche fast vollständig anwesend waren. Ebenso begrüßt er Herrn Wolfgang Achtznick als Vorsitzenden des Seniorenbeirats und die Vertreter der Gesellschaft für diakonische Einrichtungen in Hessen und Nassau mbH (GfdE)

Zur bestehenden Tagesordnung werden folgende Änderungen beantragt:

Vors. Jürgen Schneider beantragt, unter TOP 2 die Vorstellung eines neuen Bewerbers für den Bau und Betreuung einer Senioren-Wohnanlage –GfdE- einzufügen.  
Die nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.

Abstimmungsergebnis über die geänderte Tagesordnung: 5 Ja- Stimmen

## **TOP 1 Niederschrift der 27. Sitzung vom 25.11.2019**

Hier gibt es keine Änderungsanträge.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja- Stimmen  
1 Enthaltung

## **TOP 2 Vorstellung eines neuen Interessenten für die Errichtung einer Seniorenresidenz in Ober-Mörlen**

Vors. Jürgen Schneider begrüßt Herrn Hilger von der Gesellschaft für diakonische Einrichtungen in Hessen und Nassau mbH (GfdE). Dazu werden die anwesende Architektin, die Leiterin des ambulanten Pflegedienstes sowie weitere Mitarbeiter der GfdE begrüßt.  
Herr Hilger stellt das Konzept der GfdE vor.

Aufkommende Fragen werden beantwortet.

Vors. Jürgen Schneider bedankt sich für die Ausführungen.

Die Ausschussmitglieder wollen dieses Konzept für Ober-Mörten nochmals in den Fraktionen diskutieren und in der ersten Sitzung des HuF zu einer Entscheidung kommen.

### **TOP 3: Seniorenresidenz**

Erstellung einer Beschlussempfehlung an die GEG (Grundstückseigentümer), das für die Errichtung einer Seniorenresidenz vorgesehene Grundstück in dem Baugebiet Ober-Mörten Schießhütte BA 1 an

- Die Gruppe Open minded GmbH (Investor) und Advita GmbH (Betreiber)

Oder

- Die Gruppe WOB Immobilien GmbH (Investor) und Menetatis GmbH (Betreiber)

Zu verkaufen.

(Vorlage des Gemeindevorstandes vom 12.11.19 und Verweis in den HuF vom 12.11.19)

Wegen der durch TOP 2 geänderten Situation kann heute keine Beschlussempfehlung gefasst werden.

### **TOP 4: Sonstiges**

Hier gibt es keine Wortmeldungen.

Ende der Sitzung 20:35 Uhr

---

Jürgen Schneider  
Vorsitzender HuF

---

Bärbel Liebert  
Schriftführerin